

Casa di Ospitalità "Collereale e Asili d'infanzia"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza
(D.A. Reg. Sicil. N.° 665 del 12-111987) fondata nel 1825

Procedura di gara telematica (RDO) mediante MEPA di Consip S.p.A.

VERBALE DI GARA N. 1

RdO Mepa n. 2880022 del 17.09.2021

Per affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori (ex art. 59 comma 1 bis D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) - importo sotto la soglia comunitaria – Procedura negoziata a seguito di indagine di mercato (ex art. 66 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) - Criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**OGGETTO: PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMMOBILE SEDE DELL'IPAB CASA DI OSPITALITA' COLLEREALE SITA IN VIA CATANIA IS. 41 MESSINA
CUP D48F18000090006 - CIG 8852156638**

Importo complessivo dell'appalto € 775.935,87, di cui:

- € 710.612,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta,
- € 35.427,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
- € 29.896,28 per servizi di ingegneria soggetti a ribasso d'asta.

SEDUTA PUBBLICA del 18/10/2021

L'anno 2021 il giorno 18 del mese di ottobre, alle ore 15.38, presso la sede dell'Istituto, negli uffici dell'Ente

Sono presenti:

- Dott. Massimiliano Mondello R.U.P. dei lavori;
- Dott. Giuseppe Turrisi nella qualità di Punto ordinante su Mepa,
- Sig. Marco Antonio Amico con funzioni di segretario-verbalizzante.

Si dichiara aperta la seduta.

Premesso

che in data 02/08/2021 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse in modalità telematica per l'individuazione di O.E. da invitare alla procedura negoziata per appalto integrato;

che con Determina dirigenziale n°82 del 16/09/2021 è stata adottata la determinazione a contrarre per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori (ex art. 59 comma 1 bis D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), tramite procedura negoziata a seguito di indagine di mercato (ex art. 66 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.) da aggiudicare con il Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tramite RDO sul Mepa;

che, in esito all'acquisizione di manifestazioni di interesse, la procedura si svolge in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice mediante Richiesta di Offerta (c.d. RDO) espletata attraverso

la piattaforma di Acquisti in rete del Mercato Elettronico della P.A. di Consip, avendo invitato **n.5 operatori economici** in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione per eseguire la progettazione esecutiva e i lavori, a seguito del sorteggio pubblico dell'08 settembre 2021 degli Operatori economici che hanno manifestato interesse, giusta indagine di mercato condotta ai sensi dell'art. 66 del Codice;

Dato atto

che, gli operatori economici invitati a partecipare tramite RDO sono i seguenti

Nr.	Ragione Sociale	Partita IVA
1	ENERGY TEAM SRL	03318200833
2	ACREIDE CONSORZIO STABILE SCARL	03811731201
3	EUROVEGA COSTRUZIONI SRL	01515630836
4	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SCARL	02954820847
5	BONO COSTRUZIONI SRL	04446360820

Accertato

che entro il termine stabilito del 18 ottobre 2021 ore 13,00, termine fissato a seguito di proroga determinata giusto avviso telematico del 07/10/2021 gli operatori economici che hanno formulato una offerta in risposta alla RdO risultano 2 (due) e precisamente:

Nr.	Ragione Sociale	Data e ora di presentazione
1	EUROVEGA COSTRUZIONI SRL	15/10/2021 ore 9:10
2	ACREIDE CONSORZIO STABILE SCARL	18/10/2021 ore 9:09

Considerato

che l'apertura delle offerte presentate per via telematica è stata fissata per il giorno 18 ottobre 2021, alle ore 15:30 presso la sede dell'IPAB Casa di Ospitalità Collereale e Asili d'Infanzia

Preso atto

dei quesiti pervenuti in merito alla gara e dei relativi riscontri pubblicati nell'apposita sezione sulla piattaforma telematica del MEPA dedicata all'RDO;

Tutto ciò visto e considerato

il seggio prende atto di quanto sopra e procede alle ore 15:40 (orario piattaforma telematica) all'apertura per la verifica della documentazione amministrativa dando atto preliminarmente che è intervenuto per assistere alla seduta pubblica, un rappresentante dell'Operatore Economico invitato, il geom. Vincenzo Palmieri nella qualità di procuratore della Eurovega Costruzioni Srl.

Il Seggio procede secondo le modalità del portale Mepa, verificando quindi la validità della firma digitale ed esaminando la documentazione allegata, formulando per ciascun concorrente i giudizi di seguito riportati:

1. **EUROVEGA COSTRUZIONI SRL** - Il Concorrente presenta domanda di partecipazione come impresa singola in avvalimento con l'impresa RIGAMONTI SpA, con sede in Milano, via Vittor Pisani n°20, P. IVA 00414570143, per la categoria OG9. Per quanto ai servizi di progettazione esecutiva, indica il costituendo RTP così composto: Ing.

Carmelo Prestipino (mandatario), Arch. Vittorio Bitto (mandante) Ing. Giovanna De Francisci (mandante/giovane professionista).

Accertata la correttezza formale e la regolarità della documentazione amministrativa presentata, ivi compresa l'apposizione sui documenti della firma digitale, il Seggio ammette il concorrente alle successive fasi di gara.

2. **ACREIDE CONSORZIO STABILE SRL** - Il Concorrente presenta domanda di partecipazione come consorzio stabile, indicando quale consorziata esecutrice la EURORESIDENCE SRL con sede in Messina, via Risorgimento n°123, P. IVA 02127630834. Per quanto ai servizi di progettazione esecutiva, indica il costituendo RTP così composto: Arch. Alfonso Sorrento (Mandatario), Ing. Marco Santangelo (Mandante), Ing. Antonino Carmelo Milazzo (Mandante/giovane professionista).
Accertata la correttezza formale e la regolarità della documentazione amministrativa presentata, ivi compresa la apposizione sui documenti della firma digitale, il Seggio ammette il concorrente alle successive fasi di gara.

Il Seggio, pertanto, avendo proceduto alla approvazione in piattaforma della documentazione amministrativa degli operatori economici, li dichiara ammessi all'esame dell'offerta economica, come di seguito:

N	DENOMINAZIONE	FORMA DI PARTECIPAZIONE	
1	EUROVEGA COSTRUZIONI SRL	SINGOLA	Ammessa
2	ACREIDE CONSORZIO STABILE SCARL	SINGOLA	Ammessa

Alle ore 18.30 si dichiara chiusa la fase di esame, dando atto che, si procederà dunque alla successiva fase relativa all'apertura dell'offerta tecnica di cui alla medesima "busta B" di cui al punto 19.2 della *lex specialis*.

La seduta sarà fissata e di ciò sarà data opportuna comunicazione a mezzo portale della procedura, a valle della costituzione della commissione giudicatrice come previsto al punto 21 della *lex specialis*.

Letto, confermato e sottoscritto

IL R.U.P. (dott. Massimiliano Mondello)



IL PUNTO ORDINANTE (dott. Giuseppe Turrisi)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (Sig. Marco Antonio Amico)

