

Casa di ospitalità “Collereale e asili d’infanzia”

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza
(D.A. Reg. Sicil. N.° 665 del 12-111987) fondata nel 1825

Procedura di gara telematica (RDO) mediante MEPA di Consip S.p.A.

VERBALE DI GARA N. 2

RdO Mepa n. 2880022 del 17.09.2021

Per affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori (ex art. 59 comma1bis D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) - importo sotto la soglia comunitaria – Procedura negoziata a seguito di indagine di mercato (ex art. 66 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.) - Criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

**OGGETTO: PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’IMMOBILE SEDE DELL’IPAB CASA DI OSPITALITA’ COLLEREALE SITA IN VIA CATANIA IS. 41 MESSINA
CUP D48F18000090006 - CIG 8852156638**

Importo complessivo dell'appalto € 775.935,87, di cui:

- € 710.612,58 per lavori soggetti a ribasso d'asta,
- € 35.427,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
- € 29.896,28 per servizi di ingegneria soggetti a ribasso d'asta.

SEDUTA PUBBLICA del 08/11/2021

L'anno 2021 il giorno 08 del mese di novembre, alle ore 15:20, presso la sede dell'Istituto, negli uffici del R.U.P., facendo seguito al verbale della seduta pubblica di gara n. 1 del 18/10/2021, si insedia la commissione giudicatrice composta, giusta Determina Presidenziale n°29 del 27/10/2021, da :

- Ing. Arturo Alonci, C.F. LNC RTR 54B10 F158O, in qualità di Presidente;
- Avv. Angela Di Martino, C.F. DMR NGL 60D53 H163Q, in qualità di Componente;
- Ing. Ezio Saccà, C.F. SCC ZEI 70C29 F158F, in qualità di Componente;

Interviene n.q. di segretario verbalizzante l'operatore dell'IPAB, sig. Giovanni Vicari, C.F. VCRGNN76A31F158L.

Si dichiara aperta la seduta.

La Commissione, alle ore 15:35 (orario piattaforma telematica MEPA) dando seguito alle operazioni fin qui condotte, successivamente alla approvazione documentale (Busta A – amministrativa) in piattaforma telematica, procede dunque all'apertura della fase successiva “Busta B - offerta tecnica” - dando atto preliminarmente che è intervenuto per assistere alla seduta pubblica, un rappresentante dell'Operatore Economico invitato, il geom. Vincenzo Palmieri nella qualità di procuratore della Eurovega Costruzioni Srl - provvedendo alla verifica del contenuto e dunque all'elencazione degli elaborati costituenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, secondo quanto stabilito al

paragrafo 19.1 del disciplinare di gara.

Di seguito si riporta l'esito delle verifiche condotte in ordine agli aspetti formali della documentazione tecnica come stabiliti al punto 16 della lex specialis:

N	CONCORRENTE	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	Schede e formato	ELENCO DESCRITTIVO/RIASSUNTIVO E COMPUTO METRICO	Firma digitale
		punto 16 lettera a) del disciplinare di gara	(max 60 cartelle formato A4)	(non estimativo). Punto 16 lettera b)	
1	EUROVEGA COSTRUZIONI SRL	<u>Eurovega20211018 Ipab Offertatecnica16 Lett A Relazione Illustrativa Metodologica.pdf.p7m</u>	N 12 schede comprensive di testata e indice	Eurovega20211018 Ipab Offertatecnica16 Lett B sub c1234.pdf.p7m n.89 schede inclusa testata	Inserire nomi dei firmatari De Francisca Giovanna Giuseppe Mangano Prestipino Carmelo Bitto Vittorio
2	CONSORZIO STABILE ACREIDE SCARL	<u>16aOTRelazioneillustrativa.pdf.p7m</u>	n.22 schede comprensive di testata e indice	16b Ot Elenco Descrittivo E Documentazione Tecnica Rid.pdf (3).p7m n.91 schede inclusa testata	Inserire nomi dei firmatari Dott. Andrea La Spada

Considerato che al punto 16 della lex specialis è scritto che la suddetta relazione e documenti componenti l'offerta tecnica devono essere, a pena di esclusione, sottoscritti dall'operatore economico e da chi è indicato a svolgere la progettazione esecutiva e che l'offerta tecnica del Consorzio Stabile Acreide non è sottoscritta dal professionista indicato a svolgere la progettazione esecutiva. Considerato però la delibera n°707 del 23/07/2019 dell'ANAC da cui appare che sono nulle tutte quelle previsioni della lex specialis che stabiliscono casi di esclusione ulteriori e diversi a quelle normativamente fissate, la Commissione ritiene di dover fare un approfondimento tecnico-giuridico e pertanto rinvia la seduta pubblica al giorno 22 novembre alle ore 10:30.

Il rappresentante della ditta Eurovega dichiara inammissibile l'operato della Commissione di gara in merito al rinvio a prossima seduta per la disamina dell'offerta tecnica presentata dal Consorzio Acreide in quanto la stessa risulta priva di sottoscrizione in calce e digitale da parte dei soggetti indicati a svolgere la progettazione esecutiva. Questo semplicemente perché la lex specialis del disciplinare di gara recita espressamente che "la suddetta relazione e documenti componenti l'offerta tecnica devono essere, a pena di esclusione, sottoscritti dall'operatore economico e da chi è indicato a svolgere la progettazione esecutiva". Si ritiene che il Consorzio Acreide trovasi in detta fattispecie per cui deve essere escluso dalla successiva fase di gara. Altresì lo stesso disciplinare al punto 14) Soccorso istruttorio, recita che non possono essere sanate le carenze afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica e quindi dispone l'esclusione e la non ammissibilità al soccorso istruttorio. Per cui rappresenta un eccesso di potere della commissione rispetto a quanto stabilito dalla lex specialis del disciplinare di gara e chiede l'immediata esclusione, in questa fase, del Consorzio Acreide per evidente non conformità alle prescrizioni di gara. Per concludere chiede l'acquisizione di tutta la documentazione di gara presentata dal Consorzio, ovviamente tutto quello che riguarda l'offerta tecnica ad avvenuta esclusione, dei file originali in p7m caricati in piattaforma in data 18:10:2021 alle ore 09:09:40. Si

anticipa che in caso la Commissione intenda ammettere in questa fase il Consorzio Acreide provvederemo a ricorrere nelle sedi opportune.

Alle ore 17,00 la commissione conclude le operazioni in piattaforma telematica.

Alle ore 17:30 si completano le operazioni di verbalizzazione.

Messina, 08/11/2021

Letto, approvato e sottoscritto:




