CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
https://cucletojanni.traspare.com - pec: centraleunicacommittenzaleto@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

Casa di Ospitalità "Collereale E Asili D'infanzia"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO (*ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023)* FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI VARI DI ASSISTENZA ALLA PERSONA PRESSO LA CASA DI OSPITALITÀ COLLEREALE E ASILI D'INFANZIA.

PREMESSE

L'I.P.A.B. Casa di Ospitalità "*Collereale e Asili d'Infanzia*", con sede in Messina, via Catania, isolato 41, intende procedere all'affidamento dei servizi indicati nel presente avviso, necessari al funzionamento della struttura e all'erogazione delle attività di supporto e assistenza agli ospiti.

La presente indagine di mercato è finalizzata a conoscere gli operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento e a verificare la presenza sul mercato di soggetti in possesso dei requisiti indicati. Essa ha natura esplorativa e non costituisce proposta contrattuale, procedura di aggiudicazione o promessa di affidamento.

La gestione della procedura telematica è prevista tramite la piattaforma TRASPARE della Centrale Unica di Committenza Letojanni–Taormina–Castelmola–Mongiuffi Melia, raggiungibile esclusivamente all'indirizzo https://cucletojanni.traspare.com . Le manifestazioni di interesse dovranno essere presentate esclusivamente mediante tale piattaforma: non saranno ammesse trasmissioni via PEC, e-mail, consegna a mano o altri canali.

Art. 1 – Amministrazione committente e gestione della procedura

Amministrazione committente: **I.P.A.B. Casa di Ospitalità "*Collereale e Asili d'Infanzia*", via Catania, isolato 41 – 98124 Messina.**

Centrale Unica di Committenza incaricata della gestione telematica della procedura: **C.U.C. Letojanni–Taormina–Castelmola–Mongiuffi Melia, via Vittorio Emanuele n. 115 – 98037 Letojanni (ME)**, piattaforma https://cucletojanni.traspare.com .

Responsabile unico del progetto indicato negli atti attualmente predisposti: **dott. Massimiliano Mondello** – e-mail: m.mondello@collereale.it . Le richieste e le comunicazioni riguardanti la presente indagine dovranno tuttavia essere inoltrate attraverso le funzioni della piattaforma TRASPARE, secondo le relative istruzioni.

Art. 2 – Oggetto dell'affidamento e luogo di esecuzione

L'affidamento riguarda la gestione dei seguenti servizi presso la sede e i locali dell'I.P.A.B. Casa di Ospitalità "*Collereale e Asili d'Infanzia*" in Messina:

- supporto al servizio CED;
- servizio economato;
- servizio di istruttore contabile;
- supporto al servizio finanziario;
- servizio di portiere-centralinista;
- servizi O.S.A., compresi i coordinatori;
- servizio di barbiere;
- servizio di parrucchiere;
- servizio di pedicure;
- servizio di ausiliario;
- servizi di manutenzione.

Le modalità organizzative, i profili professionali, i monte-ore indicativi, gli obblighi dell'affidatario e le condizioni di esecuzione saranno dettagliati nel capitolato speciale e negli ulteriori documenti della procedura.

CPV: 85311100-3

Art. 3 – Durata e valore dell'affidamento

La durata iniziale prevista è di dodici mesi decorrenti dalla stipula del contratto, secondo il seguente Quadro Economico

Componente economica	**Importo**
Costo del personale, comprensivo degli oneri di sicurezza secondo gli atti predisposti	€ 648.075,48
Oneri generali e organizzativi indicati come soggetti a ribasso	€ 45.365,28
Importo complessivo per 12 mesi, IVA esclusa	**€ 693.440,76**
IVA al 5% indicata negli atti predisposti	€ 34.672,04
Totale indicato, IVA inclusa	€ 728.112,80

VALORE STIMATO COMPLESSIVO EX ART. 14 D.LGS. 36/2023: 693.440,76

Art. 4 – Indagine di mercato e successiva procedura di affidamento

La successiva procedura sarà espletata mediante "*procedura negoziata senza bando*" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma telematica TRASPARE.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Art. 5 – Requisiti per la manifestazione di interesse

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui agli artt. 65 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti generali e speciali che saranno richiesti per la procedura di affidamento:

- assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94 e 95 e dalle ulteriori disposizioni applicabili del D.Lgs. 36/2023;
- iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento;
- iscrizione, da almeno tre anni, al pertinente albo regionale previsto dall'art. 26 della L.R. Sicilia n. 22/1986 per la tipologia dell'assistenza agli anziani, secondo quanto indicato nel disciplinare; per gli operatori con sede in altre Regioni, iscrizione in analoghi albi o registri, ove previsti dalla normativa applicabile;
- per cooperative e consorzi di cooperative, iscrizione all'Albo delle società cooperative, ove dovuta;
- fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari a € 1.386.881,52, IVA esclusa, come indicato nell'attuale disciplinare;
- svolgimento di servizi analoghi, con indicazione di importi, date e destinatari pubblici o privati; il disciplinare attuale fa riferimento agli anni 2023, 2024 e 2025;
- possesso della certificazione del sistema di gestione per la qualità indicata nel disciplinare, relativa ai servizi socio-assistenziali in favore degli anziani, in corso di validità.

Il possesso dei requisiti dovrà essere dichiarato con le modalità indicate sulla piattaforma e nella modulistica allegata all'avviso. La comprova sarà effettuata dalla stazione appaltante secondo il Codice dei contratti e le disposizioni della documentazione di gara.

Art. 6 – Modalità di individuazione degli operatori da invitare

La presente indagine di mercato non prevede alcuna limitazione numerica.

Saranno invitati alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che:

- presenteranno regolare manifestazione di interesse entro il termine fissato;
- risulteranno in possesso dei requisiti richiesti.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di integrare gli inviti attingendo all'Elenco degli Operatori Economici iscritti presso la C.U.C..

Pertanto non sarà effettuata alcuna selezione comparativa, graduatoria, sorteggio o limitazione quantitativa degli operatori da invitare.

Conseguentemente trova applicazione l'art. 49, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e non opera il principio di rotazione.

Art. 7 – Modalità e termine di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata esclusivamente tramite la piattaforma telematica TRASPARE della CUC, accessibile all'indirizzo https://cucletojanni.traspare.com . L'operatore economico dovrà accedere alla piattaforma, individuare la procedura e seguire le istruzioni pubblicate, compilando e caricando la documentazione richiesta.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE: entro 5 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

La manifestazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da altro soggetto munito dei necessari poteri. Eventuali allegati e dichiarazioni dovranno essere caricati nei formati e con le modalità richiesti dalla piattaforma.

Non saranno considerate le manifestazioni trasmesse mediante PEC, e-mail, consegna a mano o altre modalità diverse dalla piattaforma TRASPARE. Faranno fede la data e l'ora registrate dal sistema. È responsabilità dell'operatore economico completare il caricamento e l'invio entro il termine indicato.

Art. 8 – Richieste di chiarimenti e comunicazioni

Le richieste di chiarimento relative al presente avviso dovranno essere inoltrate esclusivamente mediante le funzionalità dedicate della piattaforma TRASPARE, entro il termine che sarà indicato nella procedura. Le risposte saranno rese tramite la medesima piattaforma, nel rispetto delle modalità di pubblicazione e delle esigenze di riservatezza previste dalla normativa.

Art. 9 – Natura esplorativa dell'avviso

Il presente avviso ha esclusivamente finalità esplorativa e non costituisce proposta contrattuale, invito a offrire o promessa di affidamento. La presentazione della manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche soggettive o obblighi negoziali in capo all'IPAB. L'Amministrazione si riserva, per motivate ragioni di interesse pubblico e nel rispetto della normativa applicabile, di non dare seguito all'indagine o di modificare la programmazione della procedura.

Art. 10 – Trattamento dei dati personali

I dati personali acquisiti nell'ambito della presente indagine saranno trattati dall'IPAB e dai soggetti coinvolti nella gestione della procedura, ciascuno per quanto di competenza, per le finalità istituzionali connesse all'indagine e all'eventuale affidamento, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679, del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e della normativa vigente. Le ulteriori informazioni sul trattamento saranno rese disponibili nella documentazione pubblicata sulla piattaforma.

Art. 11 – Pubblicazione e disponibilità degli atti

Il presente avviso e la relativa documentazione saranno resi disponibili sulla piattaforma TRASPARE della CUC all'indirizzo https://cucletojanni.traspare.com . Le pubblicazioni sul profilo istituzionale dell'IPAB, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici saranno effettuate, ove dovute, secondo le modalità e gli obblighi normativi applicabili e le indicazioni operative della CUC.

Messina, 05/11/2026

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

dott. Massimiliano MONDELLO